

# BETIM NO SÉCULO XXI

# TRANSFORMAÇÕES URBANAS

- O tecido urbano da região leste se emendou com a região Centro e Norte.
- A “barreira”(posto da polícia federal) foi transferida para o sul do município (BR381).
- A expansão urbana seguiu, principalmente, na direção sul do município, Bandeirinhas.
- No Leste houve um adensamento populacional em especial nas regionais Alterosas e PTB.

# EVOLUÇÃO DA POPULAÇÃO

ANO	POPULAÇÃO ABSOLUTA	TAXA DE CRESCIMENTO
1970	37.815	6,99%
1980	84.290	8,33%
1991	171.237	6,63%
1996	249.795	7,88%
2000	306.675	8,82%
2010	378.089	2,32%



# INDUSTRIALIZAÇÃO

- A cidade terminou o século XX com três distritos industriais: Paulo Camilo Pena, Bandeirinhas e Piemont.
- No século XXI a tendência de ampliação industrial continuou. Novos distritos foram criados ao longo da BR 381/262, na direção sul e oeste do município.
- A região de Citrolândia, núcleo urbano isolado, está se transformando no novo espaço de expansão industrial do município.

- A cidade passa a viver um novo paradigma que une a área metropolitana da cidade com a área histórica.
- O centro da cidade passou por algumas transformações. O tempo de funcionamento ativo se estendeu para o período da noite.
- No período noturno foram implantadas várias faculdades no centro comercial mais antigo que atraem alunos de outras cidades e movimentam um comércio específico de bares, lanchonetes, restaurantes, estacionamentos, xerox, livrarias e papelarias, dentre outros.

- Atualmente a área central tem uma vida intensa durante o dia com a função comercial, prestação de serviço, administrativa. No período noturno predomina a função educacional e comercial.
- No final da tarde e inicio da noite o trânsito sofre muitos engarrafamentos nas principais avenidas de acesso ao centro.



- A valorização de terrenos e imóveis tem movimentado muito o setor econômico da construção civil em toda a cidade. O processo de demolição e reconstrução nas áreas mais antigas está ocorrendo de forma acelerada.
- No final do século XX começou a se delinear uma tendência de surgir centros comerciais regionais, espalhados por toda Betim. Esta tendência se acentuou no século XXI.



cipomly ALBERGUE VITOR BRAIGH

FORTLEV

- A cidade se consolidou como um espaço urbano policentrado. Os subcentros comerciais maiores são os do Imbiruçu, Teresópolis, PTB, Alterosas, Norte e Citrolândia. Eles cresceram e se diversificaram, nos últimos anos. Receberam lojas e supermercados de redes, além de melhorarem as instalações dos estabelecimentos comerciais.



MILIA  
AV. DOUTOR DE  
3591-2539

ALIM Lubrificantes  
AV. RUIQUE DE CARVALHO  
3597-1371

RO 3591-2539



ESQUINAD DOS  
CALÇADOS  
& CONFECÇÕES  
3597-1728

ESQUINAD DOS CALÇADOS  
& CONFECÇÕES  
3597-1728

**FLOR DE LIZ**  
ADERNAO • PLASTIFICAÇÃO  
RIO E INRMÁTICA  
UEDOS

TELEFAX: **3597-3518**

**DROGARIA MEDVIDA**  
ENTREGA GRÁTIS **3597-7622**

**FLOR DE LIZ**  
TELEFAX: **3597-3518**

**DROGARIA MEDVIDA**

**3597-7622**

Funcionários da Vireca SANTA CECÍLIA  
A DROGARIA MEDVIDA PODE SER SEU  
ESTABELECIMENTO ALTO-DE-CONFIA  
EXCASA E  
PAGAMENTO SEM JUROS  
TREZERES SEM JUROS  
PAGAMENTO MENSAL SEM JUROS

**unimed**

**DANCA AVENID**

**EMBRAZ**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

**100**

- O planejamento metropolitano recente deverá interferir no futuro de Betim. A cidade foi pensada para ampliar suas funções urbanas e econômicas com a intensificação do comércio regional, além das funções educacionais de nível superior e prestação de serviços na área de saúde.
- Um grande Shopping e uma rodoviária estão sendo construídos numa área vazia localizada entre a região do PTB e o Centro.



- A instalação do novo centro comercial metropolitano deverá puxar o crescimento urbano para o seu entorno, na direção do sudeste do município, como já começa a acontecer com o bairro São João e trechos do PTB.
- A construção da alça rodoviária deslocou a rodovia para o sul do município e parte da rodovia deverá se transformar em avenida urbana. O trecho entre o novo Shopping e a cidade Verde deixará a função de rodovia para se tornar avenida.



- Nos últimos três anos foram implantados alguns parques que foram definidos no plano diretor que foi aprovado em meados da década de 1990. Os terrenos foram reservados no vale do rio Betim e Riacho das Areias.
- Os parques Felisberto Neves, Matinha de Ingá e do Sítio Poções estão localizados no vale do rio Betim. Eles possuem reservas de matas e uma fauna de pássaros, micos, insetos.



- O Parque Rosa Silvina de Assis, no bairro Alto das Flores tem seu conceito voltado para o esporte e lazer.
- O Parque Chico Mendes, localizado no Jardim Perla compatibiliza ecologia com lazer e esporte. Ele está no vale do Riacho das Areias.
- O vale do Riacho das Areias está recebendo grandes empreendimentos imobiliários de padrão mais popular. Um outro grande Shopping está sendo construído, margeando a reserva do Parque Felisberto Neves.



- A posição geográfica e a disponibilidade de terrenos, ao longo da rodovia, facilitou a implantação dos três novos distritos que estão se implantando.
- O PIB(Parque Industrial de Betim) foi lançado recentemente. O distrito da BR 262 tem empresas como Toshiba T&D do Brasil e I centro de distribuição da Coteminas. O empreendimento é particular, liderado pela Log Comercial Properties, empresa do grupo MRV

- Ao longo da BR 381 estão sendo implantados os distritos industriais Citrolândia I e II. Cada um de um lado da rodovia. A empresa Ultrajato é pioneira no distrito Citrolândia I. A Brastrafo e a Jefer são empresas que vieram recentemente para esses distritos.
- O processo de indústrialização de Citrolândia segue uma tendência que continua além do município, até o município de Igarapé.

# PROBLEMAS SOCIAIS

- A direita voltou ao poder municipal no início do século XXI. O processo político que propiciou essa volta foi uma união do abuso de poder econômico com a emergência de lideranças da periferia cuja prática eleitoral é o clientelismo e o assistencialismo.
- A composição política do poder uniu um representante do núcleo histórico com o principal representante dessa periferia desorganizada e despolitizada.

- Paralelo a essa volta houve um recuo dos movimentos organizados. Muitas lideranças foram compradas pelo poder econômico e consequentemente ampliou a base eleitoral das forças da direita.
- A mídia local, nesse período, usou a tática de noticiar apenas os feitos positivos do governo. Assumiu um papel panfletário de repetir mentiras exaustivamente até que elas se transformassem em verdades, reproduzidas pelo imaginário popular.

- A lógica de pensar a cidade a partir da visão de centro voltou a dominar o poder local. As principais obras foram grandes avenidas na área central: Edméia Lazarrotti, trecho próximo do CEABE, Porto Alegre, trecho da José Inacio Filho que ficou inacabada. Antes de abrir as avenidas as propriedades eram compradas por pessoas que tinham informações privilegiadas e lucravam com os terrenos.



- Os problemas sociais se acumularam, principalmente, nas áreas periféricas com o abandono do poder público e a entrada das ONGs , subsidiadas pelas verbas públicas e domínio de políticos com interesses pessoais.
- O financiamento dessas políticas de compra de votos está intimamente ligada com o estado paralelo que é dominada pelo tráfico internacional de drogas.



